



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 19.03.2024. 08:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 11682

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5966/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			Jutro	čhv	m2	
1.	8661/3	Vinogradska cesta DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Vinogradska cesta 118			435 235 200	
		UKUPNO:			435	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 11.12.2023.g. pod brojem Z-59352/2023	
2.1	ZABILJEŽBA, UPORABNA DOZVOLA GRADSKOG UREDA ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I KOMUNALNE POSLOVE, KLASA: UP/I-361-05/23-01/000547, UR.BR: 251-10-22-2/014-23-0005 02.11.2023, za stambenu zgradu sagrađenu na kčbr.8661/3 (kčbr.1876/1 k.o.Črnomerec), Vinogradska cesta 118.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Suvlasnički dio: 21/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Stan oznake STAN 1 u suterenu zgrade koji se sastoji od dva hodnika, dvije kupaonice, wc-a, garderobe, praonice rublja, tri spavaće sobe, dnevnog boravka sa blagavaonicom i kuhinjom stvarne površine 107, 80 m2, lođa površine 9,75 m2 i pripadak spremište oznake 1 stvarne površine 3,43 m2 i kućni vrt oznake KV1 površine 173,00 m2 BALENOVIĆ ANDREA, OIB: 81309570857, VINOGRADSKA CESTA 118, 10000 ZAGREB	
6.	Suvlasnički dio: 15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan oznake STAN 2 u prizemlju zgrade koji se sastoji od dva hodnika, kupaonice, spremišta, wc-a, praonice rublja, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa blagavaonicom i kuhinjom stvarne površine 88,34 m2, lođa stvarne površine 9,77 m2 i pripadak spremište oznake 2 stvarne površine 3,39 m2 KOVAČEVIĆ MAJA, OIB: 44008283780, VINOGRADSKA CESTA 118, 10000 ZAGREB	
7.	Suvlasnički dio: 15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Stan oznake STAN 3 na 1. katu koji se sastoji od dva hodnika, kupaonice, wc-a, tri spavaće sobe, dnevnog boravka sa blagavaonicom i kuhinjom stvarne površine 88,37 m2, lođa stvarne površine 9,94 m2, i pripadak spremište oznake 3 stvarne površine 3,43 m2	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
	CVITKOVIĆ VALENTINA, OIB: 89080715478, VRBJE 11, 10000 ZAGREB	
7.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
	CVITKOVIĆ MIŠO, OIB: 97999381652, VRBJE 11, 10000 ZAGREB	
8. Suvlasnički dio: 13/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)		
	Stan oznake STAN 4 na 2. katu zgrade koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, izbe, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa blagavaonicom i kuhinjom stvarne površine 78,40 m2, lođa stvarne površine 4,82 m2 i pripadak spremišta oznake 4 stvarne površine 3,35 m2	
8.5. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
	FRANIĆ SANDA, OIB: 20645304280, LAŠČINSKI BOROVEC 22, 10000 ZAGREB	
8.6. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
	MIKOVIĆ MARIJA, OIB: 91448018871, LAŠČINSKI BOROVEC 22, 10000 ZAGREB	
9. Suvlasnički dio: 7/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)		
	Stan oznake STAN 5 na 2. katu koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, spavaće sobe, dnevnog boravka sa blagavaonicom i kuhinjom stvarne površine 42,14 m2, lođa stvarne površine 5,03 m2 i pripadak spremišta oznake 5 stvarne površine 3,06 m2	
	RADOŠEVIĆ LARA, OIB: 42284299317, ULICA LJUDEVITA JURAKA 2, 10000 ZAGREB	
10. Suvlasnički dio: 17/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)		
	Stan oznake STAN 6 na uvučenom katu zgrade koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, wc-a, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa blagavaonicom, i kuhinje stvarne površine 100,73 m2, nenatkrivena terasa stvarne površine 32,32 m2 i pripadak spremišta oznake 6 stvarne površine 3,02 m2	
	MIKOVIĆ STJEPAN, OIB: 12316322268, BRAČE RADIĆ 11, DONJA ZDENČINA 10450 JASTREBARSKO	
11. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)		
	Garažno parkirališno mjesto na podiznoj platformi oznake GPM 1 stvarne površine 14,31 m2	
	MIKOVIĆ STJEPAN, OIB: 12316322268, BRAČE RADIĆ 11, DONJA ZDENČINA 10450 JASTREBARSKO	
12. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)		
	Garažno parkirališno mjesto na podiznoj platformi oznake GPM 2 stvarne površine 14,31 m2	
	MIKOVIĆ STJEPAN, OIB: 12316322268, BRAČE RADIĆ 11, DONJA ZDENČINA 10450 JASTREBARSKO	
13. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)		
	Garažno parkirališno mjesto na podiznoj platformi oznake GPM 3 stvarne površine 14,31 m2	
13.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
	CVITKOVIĆ VALENTINA, OIB: 89080715478, VRBJE 11, 10000 ZAGREB	
13.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
	CVITKOVIĆ MIŠO, OIB: 97999381652, VRBJE 11, 10000 ZAGREB	
14. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)		
	Garažno parkirališno mjesto na podiznoj platformi oznake GPM 4 stvarne površine 14,31 m2	
14.5. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
	FRANIĆ SANDA, OIB: 20645304280, LAŠČINSKI BOROVEC 22, 10000 ZAGREB	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
14.6.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	MIKOVIĆ MARIJA, OIB: 91448018871, LAŠĆINSKI BOROVEC 22, 10000 ZAGREB	
15.	Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)	
	Garažno parkirališno mjesto na podiznoj platformi oznake GPM 5 stvarne površine 14,31 m2	
	RADOŠEVIĆ LARA, OIB: 42284299317, ULICA LJUDEVITA JURAKA 2, 10000 ZAGREB	
16.	Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)	
	Garažno parkirališno mjesto na podiznoj platformi oznake GPM 6 stvarne površine 14,31 m2	
	A.Z.D. D.O.O., OIB: 80573174785, VIROGRADSKA CESTA 118A, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
27.	Na suvlasnički dio: 16 (2/100)		
27.1	Zaprimljeno 31.10.2022.g. pod brojem Z-58245/2022	250.000,00 EUR	
	Prvenstveni red upisa: Z-4327/2021		
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 05.03.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 250.000,00 EUR (slovima:dvjestopedesettisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja,uvećano za kamate i druge eventualne troškove,te prema svim ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:		
	BALENOVIĆ ANDREA, OIB: 81309570857, VIROGRADSKA CESTA 118, 10000 ZAGREB		
45.	Na suvlasnički dio: 6 (15/100)		
45.1	Zaprimljeno 02.01.2024.g. pod brojem Z-125/2024	155.000,00 EUR	vezano uz ZK tijelo I, B 6 (6.1)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU 15.12.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 155.000,00 EUR (stopedesetpettisuća eura) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:		
	ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB		
46.	Na suvlasnički dio: 7 (15/100)		
46.1	Zaprimljeno 03.01.2024.g. pod brojem Z-377/2024	260.000,00 EUR	vezano uz ZK tijelo I, B 7 (7.1)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU 02.01.2024, u iznosu od 260.000,00EUR (slovima: dvjestošeždesettisućaeura) uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, te prema ostalim uvjetima iz ugovora, za korist:		
	ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB		
47.	Na suvlasnički dio: 13 (2/100)		
47.1	Zaprimljeno 03.01.2024.g. pod brojem Z-377/2024	260.000,00 EUR	vezano uz ZK tijelo I, B 13 (13.1)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU 02.01.2024, u iznosu od 260.000,00EUR (slovima: dvjestošeždesettisućaeura) uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, te prema ostalim uvjetima iz ugovora, za korist:		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB			
48. Na suvlasnički dio: 9 (7/100)			
48.1	Zaprimljeno 04.01.2024.g. pod brojem Z-558/2024	172.000,00 EUR	vezano uz ZK tijelo I, B 9 (9.1)
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 9027066282 21.12.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 172.000,00 EUR (slovima: stosedamdesetdvijetisućaEUR), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB			
49. Na suvlasnički dio: 15 (2/100)			
49.1	Zaprimljeno 04.01.2024.g. pod brojem Z-558/2024	172.000,00 EUR	vezano uz ZK tijelo I, B 15 (15.1)
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 9027066282 21.12.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 172.000,00 EUR (slovima: stosedamdesetdvijetisućaEUR), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB			
50. Na suvlasnički dio: 10 (17/100)			
50.1	Zaprimljeno 29.01.2024.g. pod brojem Z-4979/2024	150.000,00 EUR	vezano uz ZK tijelo I, B 10 (10.2)
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA 29.01.2024, radi povrata zajma u iznosu od 150.000,00 EUR (slovima: stopedesettisućaEUR), uvećano za ugovorene kamate od 1% mjesečno, koji dospijeva na naplatu najkasnije 25. lipnja 2024. - za korist: IMPULS PARTNER D.O.O., OIB: 91023257593, ĐORĐIĆEVA ULICA 3B, 10000 ZAGREB			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.03.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 215259/2024



Kontrolni broj: 226712338e81f97

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.urodjenaizemlja.hr/public/proguzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 19.03.2024. 08:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 11682

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5966/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	8661/3	Vinogradska cesta DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Vinogradska cesta 118			435	
					235	
					200	
					435	
		UKUPNO:				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 11.12.2023.g. pod brojem Z-59352/2023	
2.1	ZABILJEŽBA, UPORABNA DOZVOLA GRADSKOG UREDA ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I KOMUNALNE POSLOVE, KLASA: UP/I-361-05/23-01/000547, UR.BR: 251-10-22-2/014-23-0005 02.11.2023, za stambenu zgradu sagrađenu na kčbr.8661/3 (kčbr.1876/1 k.o.Črnomerec), Vinogradska cesta 118.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Suvlasnički dio: 21/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Stan oznake STAN 1 u suterenu zgrade koji se sastoji od dva hodnika, dvije kupaonice, wc-a, garderobe, praonice rublja, tri spavaće sobe, dnevnog boravka sa blagavaonicom i kuhinjom stvarne površine 107, 80 m2, lođa površine 9,75 m2 i pripadak spremište oznake 1 stvarne površine 3,43 m2 i kućni vrt oznake KV1 površine 173,00 m2 BALENOVIĆ ANDREA, OIB: 81309570857, VINOGRADSKA CESTA 118, 10000 ZAGREB	
6.	Suvlasnički dio: 15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan oznake STAN 2 u prizemlju zgrade koji se sastoji od dva hodnika, kupaonice, spremišta, wc-a, praonice rublja, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa blagavaonicom i kuhinjom stvarne površine 88,34 m2, lođa stvarne površine 9,77 m2 i pripadak spremište oznake 2 stvarne površine 3,39 m2 KOVAČEVIĆ MAJA, OIB: 44008283780, VINOGRADSKA CESTA 118, 10000 ZAGREB	
7.	Suvlasnički dio: 15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Stan oznake STAN 3 na 1. katu koji se sastoji od dva hodnika, kupaonice, wc-a, tri spavaće sobe, dnevnog boravka sa blagavaonicom i kuhinjom stvarne površine 88,37 m2, lođa stvarne površine 9,94 m2, i pripadak spremište oznake 3 stvarne površine 3,43 m2	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 CVITKOVIĆ VALENTINA, OIB: 89080715478, VRBJE 11, 10000 ZAGREB	
7.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 CVITKOVIĆ MIŠO, OIB: 97999381652, VRBJE 11, 10000 ZAGREB	
8.	Suvlasnički dio: 13/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Stan oznake STAN 4 na 2. katu zgrade koji se sastoji od hodnika, kupaonice, izbe, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa blagavaonicom i kuhinjom stvarne površine 78,40 m2, lođa stvarne površine 4,82 m2 i pripadak spremišta oznake 4 stvarne površine 3,35 m2	
8.5.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 FRANIĆ SANDA, OIB: 20645304280, LAŠČINSKI BOROVEC 22, 10000 ZAGREB	
8.6.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 MIKOVIĆ MARIJA, OIB: 91448018871, LAŠČINSKI BOROVEC 22, 10000 ZAGREB	
9.	Suvlasnički dio: 7/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Stan oznake STAN 5 na 2. katu koji se sastoji od hodnika, kupaonice, spavaće sobe, dnevnog boravka sa blagavaonicom i kuhinjom stvarne površine 42,14 m2, lođa stvarne površine 5,03 m2 i pripadak spremišta oznake 5 stvarne površine 3,06 m2	
	RADOŠEVIĆ LARA, OIB: 42284299317, ULICA LJUDEVITA JURAKA 2, 10000 ZAGREB	
10.	Suvlasnički dio: 17/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Stan oznake STAN 6 na uvučenom katu zgrade koji se sastoji od hodnika, kupaonice, wc-a, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa blagavaonicom, i kuhinje stvarne površine 100,73 m2, nenatkrivena terasa stvarne površine 32,32 m2 i pripadak spremišta oznake 6 stvarne površine 3,02 m2	
	MIKOVIĆ STJEPAN, OIB: 12316322268, BRAČE RADIĆ 11, DONJA ZDENČINA 10450 JASTREBARSKO	
11.	Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) Garažno parkirališno mjesto na podiznoj platformi oznake GPM 1 stvarne površine 14,31 m2	
	MIKOVIĆ STJEPAN, OIB: 12316322268, BRAČE RADIĆ 11, DONJA ZDENČINA 10450 JASTREBARSKO	
12.	Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Garažno parkirališno mjesto na podiznoj platformi oznake GPM 2 stvarne površine 14,31 m2	
	MIKOVIĆ STJEPAN, OIB: 12316322268, BRAČE RADIĆ 11, DONJA ZDENČINA 10450 JASTREBARSKO	
13.	Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) Garažno parkirališno mjesto na podiznoj platformi oznake GPM 3 stvarne površine 14,31 m2	
13.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 CVITKOVIĆ VALENTINA, OIB: 89080715478, VRBJE 11, 10000 ZAGREB	
13.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 CVITKOVIĆ MIŠO, OIB: 97999381652, VRBJE 11, 10000 ZAGREB	
14.	Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) Garažno parkirališno mjesto na podiznoj platformi oznake GPM 4 stvarne površine 14,31 m2	
14.5.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 FRANIĆ SANDA, OIB: 20645304280, LAŠČINSKI BOROVEC 22, 10000 ZAGREB	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
14.6.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	MIKOVIĆ MARIJA, OIB: 91448018871, LAŠĆINSKI BOROVEC 22, 10000 ZAGREB	
15.	Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)	
	Garažno parkirališno mjesto na podiznoj platformi oznake GPM 5 stvarne površine 14,31 m2	
	RADOŠEVIĆ LARA, OIB: 42284299317, ULICA LJUDEVITA JURAKA 2, 10000 ZAGREB	
16.	Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)	
	Garažno parkirališno mjesto na podiznoj platformi oznake GPM 6 stvarne površine 14,31 m2	
	A.Z.D. D.O.O., OIB: 80573174785, VINOGRADSKA CESTA 118A, 10000 ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
27.	Na suvlasnički dio: 16 (2/100)		
27.1	Zaprimljeno 31.10.2022.g. pod brojem Z-58245/2022	250.000,00 EUR	
	Prvenstveni red upisa: Z-4327/2021		
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 05.03.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 250.000,00 EUR (slovima:dvjestopedesettisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja,uvećano za kamate i druge eventualne troškove,te prema svim ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:		
	BALENOVIĆ ANDREA, OIB: 81309570857, VINOGRADSKA CESTA 118, 10000 ZAGREB		
45.	Na suvlasnički dio: 6 (15/100)		
45.1	Zaprimljeno 02.01.2024.g. pod brojem Z-125/2024	155.000,00 EUR	vezano uz ZK tijelo I, B 6 (6.1)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU 15.12.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 155.000,00 EUR (stopedesetpettisuća eura) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:		
	ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB		
46.	Na suvlasnički dio: 7 (15/100)		
46.1	Zaprimljeno 03.01.2024.g. pod brojem Z-377/2024	260.000,00 EUR	vezano uz ZK tijelo I, B 7 (7.1)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU 02.01.2024, u iznosu od 260.000,00EUR (slovima: dvjestošezedesettisućaeura) uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, te prema ostalim uvjetima iz ugovora, za korist:		
	ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB		
47.	Na suvlasnički dio: 13 (2/100)		
47.1	Zaprimljeno 03.01.2024.g. pod brojem Z-377/2024	260.000,00 EUR	vezano uz ZK tijelo I, B 13 (13.1)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU 02.01.2024, u iznosu od 260.000,00EUR (slovima: dvjestošezedesettisućaeura) uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, te prema ostalim uvjetima iz ugovora, za korist:		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB			
48. Na suvlasnički dio: 9 (7/100)			
48.1	Zaprimljeno 04.01.2024.g. pod brojem Z-558/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 9027066282 21.12.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 172.000,00 EUR (slovima: stosedamdesetdvijetisućaEUR), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	172.000,00 EUR	vezano uz ZK tijelo I, B 9 (9.1)
49. Na suvlasnički dio: 15 (2/100)			
49.1	Zaprimljeno 04.01.2024.g. pod brojem Z-558/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 9027066282 21.12.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 172.000,00 EUR (slovima: stosedamdesetdvijetisućaEUR), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	172.000,00 EUR	vezano uz ZK tijelo I, B 15 (15.1)
50. Na suvlasnički dio: 10 (17/100)			
50.1	Zaprimljeno 29.01.2024.g. pod brojem Z-4979/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA 29.01.2024, radi povrata zajma u iznosu od 150.000,00 EUR (slovima: stopedesettisuća eura), uvećano za ugovorene kamate od 1% mjesečno, koji dospijeva na naplatu najkasnije 25. lipnja 2024. - za korist: IMPULS PARTNER D.O.O., OIB: 91023257593, ĐORĐIĆEVA ULICA 3B, 10000 ZAGREB	150.000,00 EUR	vezano uz ZK tijelo I, B 10 (10.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.03.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 215259/2024



Kontrolni broj: 226712338e81f97

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.urednizezmlja.hr/public/provizijaDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo prevođa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izdavanja isprave.